



BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto
Comune di Francavilla di Sicilia
Piazza Annunziata n. 3
98034 Francavilla di Sicilia (ME)
Codice Fiscale e Partita IVA: 00159650837
telefono: 0942 988001 – telefax: 0942 982523
posta elettronica: info@comune.francavilladisiilia.me.it
posta certificata: pec@pec.comune.francavilladisiilia.me.it
Indirizzi internet:
Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice:
<http://www.comune.francavilladisiilia.me.it>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.
- I.2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**
Autorità Regionale o Ente Locale
- I.3) **Principali settori di attività:**
Servizi generali delle Amministrazioni pubbliche
- I.4) **Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto della Concessione

- II.1) **Descrizione della concessione**
- II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**
Procedura aperta per l'affidamento di concessione di lavori pubblici ai sensi degli artt. 55 e 143 e seguenti D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa in virtù del combinato disposto di cui agli art. 83 e 144 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, per la realizzazione e gestione dell'intervento denominato **“RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO SUB URBANO IN LOCALITÀ MADONNA GALA NEL COMUNE DI FRANCAVILLA DI SICILIA, FINALIZZATA ALLA VALORIZZAZIONE DI CONTESTI ARCHITETTONICI, URBANISTICI E PAESAGGISTICI CONNESSI ALLE ATTIVITÀ ARTISTICHE CONTEMPORANEE.”**.

(CIG 56442148BB) – (CUP J89B12000220002).

II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di esecuzione**

Esecuzione e successiva gestione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Località: Località Madonna Gala

Comune di Francavilla di Sicilia (ME) – Italia

Codice ISTAT: 083025

II.1.3) **Breve descrizione dell'appalto:**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione del progetto “Riqualificazione del parco sub urbano Madonna Gala, finalizzata alla valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici connessi alle attività artistiche contemporanee”.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro, secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi.

L'affidamento prevede inoltre la gestione dell'opera secondo quanto sarà indicato nell'offerta qualitativo-tecnica ed, in ogni caso, dovrà assicurare i seguenti servizi base:

- sorveglianza e custodia dell'area riqualificata nella sua complessità;
- conduzione, manutenzione e mantenimento in efficienza dei luoghi e delle opere che saranno realizzate;
- pulizia dell'intera area data in gestione;
- manutenzione ordinaria riferita agli impianti;
- verifiche periodiche degli impianti elettrici, di sicurezza e assimilabili secondo normativa vigente; • installazione e mantenimento in efficienza di presidi antincendio, in occasione della realizzazione di eventi e manifestazioni, e cartellonistica di sicurezza;
- cura e manutenzione delle aree verdi e spazi circostanti;
- direzione amministrativa, tecnica e organizzativa;

- attività di bar/ristoro;
- organizzazione di iniziative ed eventi finalizzati alla valorizzazione e promozione del contesto architettonico e paesaggistico del Parco riqualificato, per mezzo di azioni connesse alle attività artistiche contemporanee con particolare riguardo alle attività didattico-laboratoriali connesse all'arte contemporanea ed ai temi locali predominanti Acqua e Roccia.

Il tutto come meglio precisato ed in conformità ai documenti di gara ed al Progetto Esecutivo posto a base della procedura di scelta del contraente.

La durata della concessione è stabilita in anni 5 (cinque) decorrenti dall'accertamento, mediante collaudo, della regolarità dei lavori eseguiti, previa stipula del definitivo contratto di concessione.

L'affidamento in concessione dell'opera comporta la corresponsione da parte dell'aggiudicatario di un canone annuo di gestione, a base d'asta, di € 12.000,00 (dodicimila/00) soggetto ad aumento in sede di gara.

II.1.4) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
(45454000-4)

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

L'importo globale complessivo dell'investimento viene stimato in € **720.475,52** comprensivo di IVA ai sensi di legge, tale importo comprende:

A- L'importo dei lavori, che ammonta ad € **461.452,48 di cui € 375.864,65** per lavori a base d'asta, € 13.843,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 71.744,26 quali costi della mano d'opera esclusi dall'importo da ribassare ai sensi dell'art. 82 c. 3 bis del D.lgs 163/2006 ;

B - L'importo delle azioni immateriali di promozione e valorizzazione del contesto architettonico e paesaggistico del Parco riqualificato, connesse all'arte contemporanea ed ai temi locali predominanti Acqua e Roccia, che ammonta ad € 69.008,00 oltre IVA ai sensi di legge.

C – le somme a disposizione dell'Amministrazione ammontano ad € 259.023,04 e comprendono:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| ▪ Rilievi, accertamenti e indagini | € 6.000,00 |
| ▪ Allacciamenti ai pubblici servizi | € 6.000,00 |
| ▪ Imprevisti ed arrotondamenti | € 34.515,24 |

▪ Per spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza ed incentivi e spese per la progettazione	€ 36.811,45
▪ Incentivi relativi all'articolo 92 comma 5	€ 8.767,51
▪ Spese per consulenza tecnica al RUP	€ 17.283,59
▪ Spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00
▪ IVA Lavori	€ 46.145,25
▪ Azioni Immateriali	€ 69.008,00
▪ IVA su azioni immateriali	€ 14.492,00
▪ Premio Concorso di idee	€ 10.000,00

Sulla base del progetto esecutivo sono individuate le seguenti categorie ed importi delle opere da realizzare:

- **Categoria OG1 e la Classifica II fino a € €. 516.457,00.**

II.2.2) **Percentuale minima degli appalti di lavori da aggiudicare a terzi**

Lavori e prestazioni per i quali il concorrente e l'aggiudicatario non siano qualificati in proprio o mediante avvalimento nei limiti del disciplinare di gara, oppure affidati a imprese collegate dichiarate in sede di partecipazione, qualora non sia ammissibile o non sia indicato il ricorso al subappalto.

Considerato che viene richiesto al concorrente/concessionario di possedere sia i requisiti tecnici per l'esecuzione dei lavori che quelli relativi alle capacità tecniche ed economiche per assumere la gestione del servizio non viene stabilita una percentuale minima che obbligatoriamente deve essere affidata a soggetti terzi.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1 **Condizioni di partecipazione**

III.1.1 **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006 s.m.i.; sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere

affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo ,salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della

legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della Stazione Appaltante;
- g) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36 bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- m-bis) nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4,

primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater) che si trovino, rispetto a d un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

- 3) qualora il concorrente dichiarò di eseguire i lavori in proprio: provvedimento di sospensione o di revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- 4) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006;
- 5) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006;
- 6) dichiarazioni di cui ai punti 1), 2), 3) e 4), in quanto pertinenti, obbligatorie anche per i gestori di servizi e gli altri operatori economici coinvolti, alle condizioni del disciplinare di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Per il concessionario:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore ad euro 72.047,552 (dieci per cento del valore stimato dell'investimento), art. 95, comma 1, lettera a), D.P.R. n. 207 del 2010;
- b) capitale sociale non inferiore a euro 36.023,776 (un ventesimo del valore stimato dell'investimento), art. 95, comma 1, lettera b), D.P.R. n. 207 del 2010, può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto;

III.1.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Per il concessionario:

- a) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore ad euro 36.023,776 (cinque per cento del valore stimato dell'investimento), art. 95, comma 1, lettera c), D.P.R. n. 207 del 2010;

b) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio di almeno euro 14.409,510 (due per cento del valore stimato dell'investimento), art. 95, comma 1, lettera d), D.P.R. n. 207 del 2010;

In alternativa ai requisiti di cui alle precedenti lettere a) e b), il concorrente deve incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b) del precedente punto III.1.2) in misura doppia, art. 95, comma 2, D.P.R. n. 207 del 2010;

Per servizi affini si intendono in senso lato anche quelli relativi a concessioni e gestioni di strutture museali, culturali, di aggregazione sociale;

Qualora il concessionario esegua direttamente i lavori:

c) attestazione S.O.A. nelle categorie e classifiche adeguate, in relazione ai lavori assunti e alle categorie e importi di cui al precedente **punto II.2.1)**; ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara;

I lavori non realizzati direttamente, o tramite imprese controllate o collegate, dovranno essere comunque eseguiti da soggetti qualificati ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. 163/2006 e art. 79 del D.P.R. 207/2010.

Sezione IV: Procedura Aperta

IV.1) **Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa**
Trattasi di procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento di lavori pubblici, di cui all'art. 3, comma 11 e art. 143 e successivi del medesimo D.Lgs 163/2006, avente ad oggetto la ***“Riqualificazione del parco sub urbano in località Madonna Gala nel Comune di Francavilla di Sicilia, finalizzata alla valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici connessi alle attività artistiche contemporanee.***

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non sono ammesse offerte in aumento per l'esecuzione dei lavori.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010, prendendo in considerazione i seguenti elementi di valutazione delle offerte ai quali sarà attribuito il peso relativo, per un punteggio complessivo massimo pari a 100, secondo la tabella riportata di seguito e quanto meglio precisato nel disciplinare di gara:

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa		
	Descrizione Criterio	Ponderazione
1	Progetto gestionale del servizio	40 su 100

2	Piano delle azioni immateriali di valorizzazione e promozione	20 su 100
3	Offerta in ribasso sull'importo dei lavori posti a base d'asta	10 su 100
4	Offerta in rialzo sull'importo minimo del canone annuo di concessione posto a base d'asta.	20 su 100
5	Offerta in ribasso sui tempi di esecuzione dei lavori posti a base d'asta.	10 su 100

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo - compensatore di cui all'Allegato G del D.P.R. n. 207/2010 (e segnatamente, per ciò che concerne la valutazione degli elementi discrezionali di natura qualitativa, ai sensi del punto 4 del medesimo allegato), con i criteri che saranno, comunque, più dettagliatamente riportati nel disciplinare di gara.

Per gli elementi di valutazione qualitativa (v. sopra punti 1 e 2) sarà utilizzata la metodologia di cui punto 4 del medesimo allegato G, cioè calcolando la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Per gli elementi di valutazione quantitativa (v. sopra punti 3, 4 e 5) sarà utilizzata la metodologia di cui alla lett. b) dello stesso Allegato G, attraverso l'interpolazione lineare tra i coefficienti pari a uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la Stazione Appaltante, e coefficienti pari a zero, attribuiti a quelli posti a base di gara.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP. : J89B12000220002, CIG (SIMOG) : 56442148BB

IV.2.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Data: 26/04/2014 ora: 13:00

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

**V.1) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:
Si**

Avviso pubblico per la "Valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attività artistiche contemporanee" emesso dalla Regione Siciliana, Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, Dipartimento dei

Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, Servizio Architettura e Urbanistica Contemporanee, nell'ambito del P.O. F.E.S.R. Sicilia 2007/2013, Asse III, Obiettivo Operativo 3.1.3, Linea di Intervento 2.

V.2) **Informazioni complementari:**

- a) procedura aperta indetta con determinazione a contrattare n. 75/Reg. Gen. del 11/03/2014 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) Progetto esecutivo validato positivamente, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, con atto n. 2 del 10/07/2013 del Registro Pareri Tecnici ;
- c) Deliberazione n. 79 del 11/07/2013 della Giunta Municipale di approvazione del progetto esecutivo;
- d) si rimanda al disciplinare di gara per la specifica della garanzia da presentare in sede di offerta e allo Schema di Convenzione per le garanzie previste a carico del soggetto che si aggiudicherà la concessione.
- e) Il concorrente, ai sensi e secondo le modalità indicate nell'art. 49 del D.Lgs 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione SOA, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto alle condizioni di cui allo stesso articolo.
- f) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo di indicazione delle imprese collegate alle quali si intendono affidare i lavori, dei requisiti delle stesse imprese e indicazione dei lavori da affidare alle medesime;
- h) obbligo di indicazione delle lavorazioni da subappaltare;
- i) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori e di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13 e comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- j) obbligo per i consorzi di cooperative di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.1.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- k) obbligo per i consorzi stabili di indicare tutti i propri consorziati e, qualora non eseguano i lavori in proprio, indicazione dei consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.1.1) (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);
- l) Ai sensi dell'articolo 156 D.Lgs 163/06 l'aggiudicatario ha la facoltà dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, con capitale sociale di ammontare minimo pari ad Euro 100.000,00 (euro centomila). Nel caso di

concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta è indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto. La società diventa la concessionaria subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario senza necessità di approvazione o autorizzazione ed il subentro non costituisce cessione di contratto

- m) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento dell'importo previsto per la partecipazione alla gara a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, con le modalità descritte nel disciplinare di gara e per l'importo indicato dall'AVCP stessa;
- n) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.P.R. n. 207 del 2010;
- o) verifica della congruità e della coerenza del piano economico-finanziario, anche ai sensi degli articoli 87 e 88, d.lgs. n. 163 del 2006, in quanto compatibili, e della buona tecnica finanziaria;
- p) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- q) Il sopralluogo, obbligatorio, deve essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante o dal Direttore Tecnico dell'impresa, oppure da un dipendente della stessa, munito di specifica delega, previa prenotazione telefonica presso il Comune dalle ore 8.30, alle ore 12.30. I giorni previsti per le visite dei luoghi sono quelli di martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12.00, fino ad una settimana prima della data fissata per la presentazione delle offerte;
- r) ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i., l'appaltatore è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- s) ai sensi dell'art.2 della L.R. 15/2008, così come modificato ed integrato dall'art. 28, comma 1, lett. a) e b), della L.R. 6/2009), l'aggiudicatario ha l'obbligo di indicare un numero di conto corrente unico sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- t) E' prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità

- organizzata. obbligo per i consorzi stabili di indicare tutti i propri consorziati e, qualora non eseguano i lavori in proprio, indicazione dei consorziati esecutori;
- u) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto".
 - v) "oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252".
 - w) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo [URL](http://www.comune.francavilladisicilia.me.it) <http://www.comune.francavilladisicilia.me.it>
 - x) La prima seduta pubblica di gara avrà luogo dopo la nomina della commissione giudicatrice da effettuarsi ai sensi dell'art. 8 della legge regionale 12 luglio 2011 n.12 di recepimento del D.lgs 12.04.2006, n. 163., presso l'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Messina. Apposito avviso sarà pubblicato sul sito internet di questa Stazione appaltante ed i concorrenti avvisati via fax e/o tramite posta elettronica certificata.
 - y) Responsabile del procedimento: Dott. Ing. Antonino Seminara, Piazza Annunziata n. 3 - 98034 Francavilla di Sicilia (ME) - Italia, tel/fax: 0942/682811 , e-mail: antonino.seminara@comune.francavilladisicilia.me.it.

V.3) **Procedure di ricorso**

V.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) - Sicilia
sede di Catania

Indirizzo postale: Via Milano 42/b

Città: Catania

Codice postale: 95127

Paese: ITALIA

Telefono: 095/095/7530411

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera y).

V.3.2) **Presentazione di ricorso**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

Responsabile del procedimento di cui al punto V.2, lettera w).

V.3.4) **Pubblicazione del bando:** Il presente bando è pubblicato:

- a) in forma integrale all'Albo Pretorio di questa Amministrazione a decorrere dal 27/03/2014;
- b) sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it
- c) sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici – Regione Sicilia;

Fracavilla di Sicilia, lì 27/03/2014

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Ing. Antonino Seminara