



CITTÀ DI CARLENTINI

Provincia di Siracusa

SERVIZIO 5

AREA III – LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI REDAZIONE DEL PAES DEL COMUNE DI CARLENTINI E SERVIZI CONNESSI

C.U.P. . D15F1400050002 - C.I.G. : Z1C1065CC1

1. OGGETTO

Il Comune di Carlentini intende acquisire manifestazione di interesse da parte di soggetti che intendano partecipare a gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento (ai sensi degli artt. 91 comma 2 e 57 comma 6 del D.lgs 163/2006 ess.mm.ii.), del servizio tecnico per la redazione del PAES del Comune di Carlentini e servizi connessi.

In particolare l'affidamento comprenderà le seguenti attività:

- predisposizione dell'inventario base delle emissioni di CO₂ (baseline);
- redazione del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES);
- predisposizione di un sistema di monitoraggio degli obiettivi e delle azioni previste dal PAES;
- inserimento delle informazioni prodotte all'interno di una apposita banca dati predisposta dalla Regione Siciliana;
- rafforzamento delle competenze energetiche all'interno dell'Amministrazione Comunale;
- sensibilizzazione della cittadinanza sul processo in corso.

Tali attività dovranno essere espletate coerentemente alle Linee Guida "How to develop a Sustainable Energy Action Plan (SEAP)" elaborate dal JRC (Joint Research Center), organo tecnico della Commissione Europea.

2. TIPOLOGIA DI SERVIZI

Incarico professionale relativo a servizi affini di consulenza tecnica e analisi di cui Cat. 12 dell'Allegato II A al D.Lgs. n. 163/2006 C.P.V.867

3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'incarico per la redazione del PAES del Comune di Carlentini, dovrà prevedere le fasi di seguito sinteticamente descritte, ciascuna delle quali dovrà comprendere una specifica attività formativa ed una sessione di verifica.

Incontro con l'Amministrazione per l'inizio dell'attività

- Prendere contatto con il Sindaco ed i funzionari responsabili per impostare il lavoro sia di raccolta sistematica dei dati sia di definizione ed incontro con le parti interessate;
- organizzare il lavoro di raccolta dati presso la sede del Comune secondo i layout (tabelle, fogli excel, ecc.) definiti nelle Linee Guida JRC per l'elaborazione dei PAES.

Ricostituzione del bilancio energetico e predisposizione dell'Inventario Base delle Emissioni (BEI)

Occorrerà procedere all'elaborazione dei dati raccolti presso la sede comunale e presso altri enti o soggetti interessati, prendendo quale anno di riferimento per l'inventario il 2011, così come



espressamente previsto dalla Circolare Dirigenziale dell'Assessorato Regionale all'Energia n.1/2013.

Particolare attenzione dovrà essere rivolta alla :

- raccolta dei dati di dettaglio sugli immobili di proprietà comunale;
- raccolta dei dati relativi agli impianti esistenti ed alle opportunità di installazione di sistemi per la produzione di energia da fonti rinnovabili (FER);
- costruzione della baseline dei consumi energetici e di emissioni di CO₂ secondo quanto previsto dalle Linee Guida JRC.

Predisposizione delle analisi di settore

- Occorrerà predisporre i necessari approfondimenti di settore (edilizia e illuminazione pubblica, residenziale, terziario, trasporti pubblici e privati, agricoltura) tali da fare emergere il contributo che ognuno di questi potrà fornire al raggiungimento dell'obiettivo di riduzione dell'impatto del sistema energetico sull'ambiente.
- Produzione dell'Attestato di Prestazione Energetica, per tutti gli edifici pubblici ai sensi dell'art.6 della Legge 3 agosto 2013, n. 90.

Ricostruzione degli scenari di evoluzione e variazione dei potenziali di intervento

Ricostruzione e analisi dell'evoluzione tendenziale del sistema energetico e quantificazione di scenari alternativi di efficientamento del sistema energetico locale derivante da azioni messe in atto o promosse dall'Amministrazione Comunale.

Attivazione della consultazione

Predisposizione di una campagna di consultazione da rivolgere ai decisori politici, alle diverse categorie socio-economiche, ai portatori di interesse ed ai beneficiari diffusi, come strumento idoneo all'attivazione delle diverse azioni di efficientamento energetico.

Definizione del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile: obiettivi, azioni e strumenti

Identificazione degli obiettivi di riduzione delle emissioni di gas climalteranti e identificazione degli strumenti più idonei per la realizzazione degli interventi individuati sulla base di parametri tecnici ed economici.

Supporto alla comunicazione

Supporto alla realizzazione di una campagna di comunicazione e divulgazione delle attività rivolta a soggetti individuati dall'Amministrazione.

Implementazione di un programma di formazione

Attuazione di momenti formativi specifici per rafforzare le competenze di funzionari e personale tecnico interno all'Amministrazione sui temi inerenti le attività di progetto.

Predisposizione di un sistema di monitoraggio

Implementazione di un sistema di monitoraggio necessario per seguire i progressi verso i target definiti. L'attività di monitoraggio dovrà comprendere una contabilizzazione standard ed una sintetica avente carattere divulgativo.

Alimentazione della banca dati predisposta dalla Regione Siciliana

Provvedere al caricamento dei dati relativi all'IBE e al dettaglio sui consumi del bilancio energetico comunale (anno 2011) su una piattaforma web-based gestita dalla Regione Siciliana.

4. SEDE E MODALITA' DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Per l'espletamento dell'incarico è richiesta la conoscenza delle "Linee Guida JRC per la redazione dei PAES". L'incaricato deve garantire la necessaria presenza presso gli uffici comunali per l'ottimale espletamento delle attività, in particolare per la raccolta e la elaborazione dei dati, la redazione del PAES, le informazioni, il coinvolgimento della cittadinanza e dei portatori di interesse locale.

L'incaricato dovrà dimostrare una forte attitudine alle relazioni con gli stakeholders perché si troverà a svolgere attività di reporting e di guida, intervenendo operativamente soprattutto nella fase di raccolta ed elaborazione dati prima ed in quella della promozione e dell'analisi del consenso attorno ad uno o più interventi successivamente.

Tutti gli esiti delle fasi di lavoro saranno soggette ad un'attività di verifica e confronto con l'Amministrazione Comunale ed il Responsabile Unico del Procedimento.



5. CRONOPROGRAMMA DELLA PRESTAZIONE

L'incarico dovrà essere svolto nel rispetto della tempistica prevista dall'adesione del Comune al "Patto dei Sindaci" nonché dei tempi prescritti nel Programma di ripartizione di risorse ai Comuni della Sicilia - emanato dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità.

Nello specifico, l'approvazione del PAES e la sua trasmissione al Centro Europeo di Ricerca JRC dovrà essere conclusa entro 60 giorni dalla comunicazione di affidamento dell'incarico.

6. FINANZIAMENTO

Fondi del Bilancio Comunale (a valere sul contributo regionale ex D.D.G. 04/10/2013 - GURS 55/2013 Suppl - Ordinario n°1)

7. IMPORTO COMPLESSIVO

L'importo complessivo massimo dell'incarico, determinato ai sensi degli articoli 5 e 6 del D.M. 143/2013 è fissato in € 23.928,69 secondo il seguente quadro economico:

A. competenze	€ 15.755,00
B. spese e oneri accessori (25% di A)	€ 3.938,75
C. <u>Totale a base di gara</u>	€ 19.693,75
D. oneri previdenziali (4% di A)	€ 630,20
E. IVA (su A+D= €16.450,20)	€ 3.604,74
F. Totale complessivo (IVA 22% inclusa)	€ 23.928,69

con l'avvertenza che i relativi compensi saranno corrisposti solo ad effettivo, regolare e completo espletamento delle attività previste e comunque dopo l'approvazione del PAES da parte del Centro Europeo di Ricerca JRC.

8. SOGGETTI CHE POSSONO ADERIRE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono aderire alla manifestazione di interesse, richiedendo di essere invitati alla gara informale che l'Amministrazione intende esperire per l'affidamento dell'incarico in oggetto, i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) ed h) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii., e segnatamente:

- liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, e successive modificazioni (lett. d);
- società di professionisti (lett. e);
- società di ingegneria (lett. f);
- prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A al D. Lgs. 163/2006 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi (lett. f-bis);
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) ed h) di cui all'art. 90, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 dello stesso Decreto in quanto compatibili (lett. g);

Si precisa che, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010, i raggruppamenti temporanei di professionisti (lett. g) hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, per l'espletamento della prestazione professione oggetto dell'affidamento.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse richiedendo di essere invitati i soggetti indicati al precedente paragrafo in possesso dei seguenti requisiti :

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. per tutti i soggetti indicati nello stesso articolo.
- iscrizione di almeno un professionista, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di manifestazione di interesse, negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, che assumerà il ruolo di soggetto responsabile dell'esecuzione dell'incarico.
- requisiti per l'abilitazione alla certificazione energetica degli edifici di cui all'art. 2 del D.P.R. 75/2013;
- esperienza specifica maturata in almeno uno dei seguenti ambiti: pianificazione energetica, redazione studi di fattibilità di investimenti in campo energetico (produzione e risparmio); progettazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e di cogenerazione; diagnosi energetica e progettazione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica.



E. esperienza specifica maturata nella redazione di almeno 2 PAES regolarmente approvati dal Centro Europeo di Ricerca "JRC"

Tutti i requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di presentazione delle domande e devono essere mantenuti al momento della stipula del contratto con cui si conferirà l'incarico.

I requisiti di cui sopra sono obbligatori per la partecipazione all' Avviso Pubblico; la mancanza di uno di questi comporta automaticamente l'esclusione dalla partecipazione all' Avviso Pubblico.

Ai fini della partecipazione, il candidato dovrà comprovarne il possesso mediante allegazione dei relativi documenti e certificati, oppure avvalersi della facoltà di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e compilare l'apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio.

I requisiti di cui ai punti D ed E, dovranno essere comprovati, a richiesta della Stazione appaltante, mediante la produzione di certificati di regolare esecuzione dei servizi espletati in conformità all'art. 42, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 163/2006.

10. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

I soggetti interessati dovranno far pervenire, nei termini e nel luogo indicati nel presente avviso, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal professionista o legale rappresentante della/e concorrente/i, recante all'esterno l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, comprensivo del numero di fax e dell'indirizzo di posta elettronica certificata, nonché la seguente dicitura:

NON APRIRE -Contiene Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico per la redazione del "PAES".

Il plico dovrà pervenire al protocollo dell'Ente con consegna a mano, a mezzo del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 12.00 del giorno 04/09/2014**. Si evidenzia e ribadisce che, ai fini del rispetto dei termini, farà fede il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine prefissato.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI INVITO

Il plico dovrà contenere al suo interno:

- Domanda di partecipazione da formulare in carta libera, redatta secondo l'Allegato "A" al presente Avviso;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazioni resa in conformità all'Allegato "B" al presente Avviso;
- Fotocopia del documento di identità del professionista o del legale rappresentante della società;
- Curriculum del professionista, della società o del raggruppamento che presenta l'istanza, curriculum del professionista responsabile dell'esecuzione dell'incarico attestante la capacità tecnica a svolgere la specifica attività nonché i servizi prestati nello specifico argomento oggetto dell'incarico, e in particolare quelli indicati ai punti D ed E del precedente punto 9, curricula degli eventuali ulteriori soggetti impiegati per l'esecuzione dell'incarico.

La domanda e le dichiarazioni, ove non vengano utilizzati i modelli appositamente predisposti, dovranno comunque essere conformi al presente avviso, agli articoli 73, 90 e 91 del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., e agli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Nella predetta documentazione, il soggetto richiedente dovrà inoltre indicare il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica PEC a cui inviare qualsiasi comunicazione ovvero qualsiasi richiesta di cui la Stazione appaltante potrebbe eventualmente avere necessità.

12. MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE.

Il presente avviso è da intendersi come mera indagine di mercato, non vincolante per l'Amministrazione Comunale, essendo finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazione di interesse da parte dei soggetti che intendano partecipare alla successiva gara informale, previo invito da parte dell'Amministrazione da inoltrare agli aspiranti partecipanti, in numero massimo di 10, che abbiano presentato richiesta in adesione al presente avviso

Qualora le manifestazioni di interesse validamente presentate e giudicate idonee, siano superiori a 10, si procederà alla individuazione dei soggetti da invitare mediante sorteggio pubblico.

L'accesso alle attività svolte per l'individuazione degli operatori da invitare rimarrà sottratto fino alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte con la lettera di invito.



Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi in oggetto, i quali dovranno essere confermati dall'interessato e saranno accertati dal Comune di Carlentini nel corso della successiva gara informale.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carlentini che sarà libero di avviare altre procedure o di non procedere alla successiva gara informale.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

13. VALIDITA' DELLE ISTANZE

Le manifestazioni d'interesse pervenute saranno utilizzate esclusivamente per l'eventuale gara negoziale che sarà espletata entro i successivi 30 (trenta) giorni dalla data di scadenza del presente avviso con l'inoltro delle lettere di invito ai soggetti selezionati, i quali dovranno proporre offerta entro i successivi 15 (quindici) giorni.

14. CAUSE DI ESCLUSIONE

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse dei soggetti per le quali si verifichino uno o più presupposti previsti al comma 1-bis dell'art. 46 del D. Lgs. 163/2006. In particolare, in via esemplificativa, si prevede all'esclusione nei seguenti casi:

- Mancato rispetto del termine per la presentazione delle richieste di invito;
- Mancato possesso e/o mancata dichiarazione del possesso di uno o più requisiti richiesti;
- Mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione, della/e dichiarazioni rese o della documentazione prodotta.
- Mancata alligazione del documento di identità alle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n°445/2000;
- Mancato rispetto delle prescrizioni relative alla partecipazione congiunta alle procedure ed ai divieti di partecipazione plurima o contestuale;

15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

I dati forniti saranno trattati in conformità alle vigenti disposizioni e utilizzati ai soli fini di cui al presente avviso.

L'invio della domanda presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle precedenti disposizioni.

16. PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente Comune di Carlentini (sezione bandi di gara) accessibili dal sito: www.comune.carlentini.sr.it e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Santi Di Stefano tel. 095/7858251 – 095/7858255 fax 095/990651 e-mail: lavoripubb@comune.carlentini.sr.it

18. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE

Ulteriori informazioni eventualmente occorrenti potranno essere richieste al Responsabile del procedimento Geom. Santi Di Stefano a mezzo dei contatti indicati al punto 17,

Carlentini, 06 agosto 2014

Il Responsabile del procedimento

f.to Geom. Santi Di Stefano

Il Responsabile P.O. Area III LL.PP.

f.to Geom. Francesco Ingaliso