

# ***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***



## ***TOSSICIA***

***Provincia di Teramo***

*CAP 64049 – C.F. 80000370678 – P.I. 00235690674  
C.C.P. 10741643 – Tel. 0861/698014 – Fax 0861/698170  
Ufficio “Centrale Unica di Committenza”*

CUP (Codice Unico di Progetto): C82I14000000001

CIG (Codice Identificativo Gara): 5821897D60

**AFFIDAMENTO DI INCARICO DI PROGETTAZIONE  
DEI PIANI DI RICOSTRUZIONE MEDIANTE PROCEDURA SENZA PREVENTIVA  
PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER IL COMUNE DI COLLEDARA (TE)  
AMBITI P1-P2-P3**

- a. **AMBITO P1:** VILLA PETTO;
- b. **AMBITO P2:** CASTIGLIONE DELLA VALLE;
- c. **AMBITO P3:** CRETARA;

*(art. 124 e 125 comma 11, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i)*

## **LETTERA D'INVITO**

Prot. n. 182

Tossicia (TE), 22/07/2014

- RACCOMANDATA A.R.**
- ANTICIPATA A MEZZO FAX**

PROFESSIONISTA in indirizzo e-mail

Il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata<sup>1</sup> di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

**STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di: COLLEDARA –

Telefono 0861.698877

fax 0861.698810

e-mail : [lavoripubblici@pec.comunedicolledara.gov.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunedicolledara.gov.it)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA di seguito C.U.C. delegata per l'espletamento della gara:**

<sup>1</sup> Trattandosi di gara informale le modalità di presentazione delle offerte sono sostanzialmente libere e, pertanto, la presente lettera d'invito deve essere assunta come riferimento indicativo.

Comune di: Tossicia (TE) –

Telefono 0861.698014

fax 0861.698170

e-mail : [centraleunicadicommitenza@comunetossicia.gov.it](mailto:centraleunicadicommitenza@comunetossicia.gov.it)

Sito C.U.C. <http://www.comunetossicia.gov.it/> ( sul quale è reperibile la documentazione)

## 1. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara *in analogia* a quanto disposto dall'art. 91, comma 2, dell'art 125 comma 8<sup>2</sup> e dell'art 57 comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, previo avviso pubblico, già effettuato, e selezione dall'elenco di professionisti agli atti del Comune di COLLEDARA (TE).

**N.B.: la documentazione richiesta nella presente lettera di invito, puo' essere sostituita da dichiarazione resa nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000, nella quale si faccia espresso riferimento a quella già presentata in sede di manifestazione di interesse (es. curriculum); nel caso sia necessario, procedere ad integrazioni per ulteriori requisiti che siano maturati nel tempo dalla manifestazione di interesse, è necessario presentare l'intera documentazione.**

## 2. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO TARIFFARIO:

### 2.1. natura della prestazione:

Le attività professionali oggetto di affidamento sono:

1. Redazione dei PdR (Piani DI RICOSTRUZIONE) di cui al Decreto n° 3/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione i cui obiettivi principali (e prestazionali richiesti dal presente affidamento) sono:
  - assicurare la ripresa socio - economica del territorio di riferimento;
  - promuovere la riqualificazione dell'abitato, in funzione anche della densità, qualità e complementarietà dei servizi di prossimità e dei servizi pubblici su scala urbana, nonché della più generale qualità ambientale;
  - facilitare il rientro delle popolazioni nelle abitazioni recuperate a seguito dei danni provocati dagli eventi sismici del 6 aprile 2009;
  - individuare gli interventi idonei a garantire la migliore sicurezza delle costruzioni;
  - rilevare lo stato dei luoghi attuale;
  - individuazione degli interventi;
  - Individuazione degli edifici di interesse storico artistico e degli aggregati definiti complessi, anche ai fini degli incrementi di contributo
  - messa in sicurezza di ciascun ambito ai fini dei successivi interventi di ricostruzione;
  - stima economica degli interventi previsti;
  - individuazione dei soggetti interessati;
  - cronoprogramma degli interventi con l'individuazione delle priorità;
  - individuare le modalità di collegamento dei vari ambiti, individua i settori di intervento e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria da realizzare e definire, in modo coordinato, la programmazione ed esecuzione delle opere pubbliche e private.
2. stime, servizi topografici, catastali, espropriativi e rilievi (Piani dei Sottoservizi), oltre indagini geognostiche e geologiche;
3. studi e progettazione di piani urbanistici e di programmazione territoriale, esclusivamente finalizzato agli obiettivi del PdR;
4. Piano di sviluppo socio-economico;

### 2.2. importo complessivo presunto del corrispettivo professionale<sup>3</sup>:

L'importo è il seguente:

- **AMBITI P1-P2-P3**

<sup>2</sup> L'art 125 comma 8, del d.Lgs n. 163/2006 s.m.i. riferisce che i soggetti a cui rivolgere l'invito sono individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante

<sup>3</sup> Vedi i principi di calcolo del compenso professionale contenuti nella determinazione n. 5 del 27. luglio 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, Servizi e forniture Nel caso la Tariffa di riferimento non è nei contenuti di cui all'art 92 del D.Lgs 163/2006 csmi.

- a. **AMBITO P1:** VILLA PETTO;
- b. **AMBITO P2:** CASTIGLIONE DELLA VALLE;
- c. **AMBITO P3:** CRETARA;

Costo Prestazione Stimato in **€ 75.968,60** circa, oltre Oneri Previdenziali ed IVA per complessivi circa **Euro 96.388,97**

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti normative relative ai tariffari professionali di riferimento:

- o *Circolare Ministero LL.PP. 1° dicembre 1969 n. 66791. Circolare Ministero LL.PP. 1 dicembre 1969, n. 6679*
- o *Circolare Ministero LL.PP. 10 febbraio 1976, n. 22*
- o *Variazioni indici ISTAT per adeguamento tariffe urbanistiche*
- o *Note interpretative della Tariffa urbanistica – Capitolo B – onorari non contemplati – criteri interpretativi e applicativi - Consulta Regionale Lombarda degli Architetti P.P.C. – febbraio 2000;*

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.

Si precisa che l'importo suddetto è stato determinato prima della pubblicazione del D.M. n. 143/2013 ed approvato in sede di finanziamento.

Gli importi di cui al precedente punto saranno assoggettati, in analogia di quanto disposto dall'art. 262, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010, ad un unico ribasso percentuale e precisamente a quello offerto in sede di gara nell'ambito dell'offerta di cui al punto 13 lett. c) della presente lettera d'invito.

### **3. indirizzi progettuali ed oneri contrattuali:**

il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi ai seguenti atti di indirizzo e/o contrattuali:

- Alla documentazione agli atti del Comune di COLLEDARA (TE) riscontrabili, previo appuntamento telefonico, presso l'ufficio tecnico del Comune;
- Alla documentazione agli atti presso la C.U.C. di Tossicia (TE);
- Agli **indirizzi generali e/o puntuali** impartiti dal Responsabile del Procedimento con propri atti;
- Al D.lgs 163/2006 csmi ed al DPR 207/2010 csmi.

### **4. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:**

- per la consegna della prima bozza: 30 giorni decorrenti dalla sottoscrizione della convenzione di incarico;
- per la Stesura definitiva : 40 giorni decorrenti dalla positiva verifica della prima bozza nonché dalla sua approvazione;
- per gli aggiornamenti (compresi quelli delle osservazioni in evidenza pubblica): 20 giorni decorrenti dalla data di comunicazione del Comune di COLLEDARA (TE);

Il termine massimo complessivo è pertanto pari a 90 giorni.

### **5. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

- presente lettera d'invito relativa alle modalità di partecipazione alla procedura negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione del servizio;
- **gli atti di indirizzo progettuale e contrattuale** richiamati al precedente punto 3.1.

### **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. **termine di presentazione delle offerte:** ore 13,00 del giorno **04/08/2014**;<sup>4</sup>

6.2. **indirizzo:** C.U.C. c/o Comune di Tossicia (TE) Piane dell'Addolorata 64049;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. apertura offerte:

- prima seduta pubblica il giorno **11/08/2014** alle ore **16:00** presso l'Ufficio della C.U.C. sita all'interno del Municipio di Tossicia (TE);
- le altre sedute si svolgeranno secondo successive comunicazioni, inviate al n. di fax e/o all'indirizzo e-mail indicati dal concorrente in sede di gara.

## **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

- i candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **8. CAUZIONE E GARANZIA<sup>5</sup>:**

E' richiesta la fotocopia della polizza di garanzia contro i rischi professionali.

## **9. FINANZIAMENTO:**

**La prestazione trova copertura finanziaria nella determinazione n. 146 del 22.11.2013** " Approvazione copertura finanziaria per redazione Piano di Ricostruzione – COLLEDARA (TE)" a firma del Titolare dell' USRC (Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere).

## **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

I soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. **d), e), f), f-bis), g) e h)** del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e dell'art. 253, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010, i raggruppamenti temporanei dei soggetti di cui sopra hanno l'obbligo di prevedere la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento<sup>6</sup>.

Il soggetto in indirizzo è invitato a formare RTP costituita da almeno i seguenti soggetti :

- Un Architetto ( Coordinatore / Capogruppo );
- Un ingegnere civile con esperienza in ricostruzione di edifici storici e con specifica esperienza in materia sismica;
- Un Geologo;
- Un giovane professionista iscritto da meno di 5 anni all'Albo professionale;

E' possibile subappaltare attività accessorie (esempio rilievi ed indagini, supporto informatico, supporto amministrativo) con oneri comprensivi negli importi sopra riportati.

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 124, comma 6, lett. d) del D.Lgs. n. 163/2006, il termine di ricezione delle offerte non può essere inferiore a 10 giorni dalla data di invio della lettera di invito. Tuttavia è necessario tenere in debita considerazione quanto specificato dall'art. 70, comma 1, dello stesso Decreto circa la necessità di riconoscere termini maggiori in rapporto alla difficoltà per predisporre le offerte (Si pensi a tale riguardo alla documentazione relativa all'offerta tecnica e a quella economica).

<sup>5</sup> Non sono richieste cauzioni o garanzie per la partecipazione alla procedura di gara o per l'espletamento della prestazione professionale non essendo applicabile per estensione analogica la disciplina sulle garanzie prevista per i lavori così come stabilito dalla giurisprudenza e dalla stessa Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, Servizi e forniture con determinazioni n.6/2007 e n. 5/2010.E' comunque richiesta la polizza per rischi professionali

<sup>6</sup> In base a quanto previsto dall'art. 2.3 della determinazione n. 5 del 27 luglio 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione non comporta per il giovane professionista la necessità di essere parte contrattuale del raggruppamento poiché secondo la giurisprudenza è sufficiente, al fine di dimostrare la presenza del giovane professionista nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore o dipendente) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.

Pertanto il soggetto in indirizzo dovrà essere soggetto partecipante ad RTP in grado di assicurare, senza nessuna ulteriore integrazione di compenso, la prestazione di cui all'art 2.1 nel rispetto del presente invito, e del CSA ed altri atti di riferimento, pubblicati dalla STM e rinvenibili sul sito del Commissario delegato per la ricostruzione.

## **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti per essere ammessi alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

### **11.1. Requisiti di ordine generale** (art. 38, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)

Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti di servizi i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 lettere **a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter) ed m-quater)**.

Ai sensi dell'art. 253 del d.P.R. n. 207/2010 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

### **11.2. Requisiti di idoneità professionale** (art. 39, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento. I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI C del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

### **11.3. Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa)** (art. 263 del D.Lgs 5 ottobre 2010 n. 207).

**Importo minimo della somma di tutti i lavori<sup>7</sup>**, appartenenti alle attività professionali similari all'oggetto della presente procedura, svolti nel decennio antecedente alla data della presente lettera di invito, non inferiore ad una volta l'importo a base di gara.

Ed inoltre <sup>8</sup>:

**a) fatturato globale per servizi** di cui all'[articolo 252](#) del D.Lgs. n. 163/2006, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la lettera d'invito, per un importo non inferiore a due.<sup>9</sup> volte l'importo a base d'asta;

**b) avvenuto espletamento** negli ultimi dieci anni **di servizi<sup>10</sup>** di cui all'articolo 252 del D.Lgs. n. 163/2006, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe

<sup>7</sup> I lavori a cui si riferiscono i servizi contribuiscono a dimostrare il possesso dei requisiti indipendentemente dal fatto che gli stessi siano stati già realizzati, siano in corso di realizzazione o non siano ancora iniziati in base a quanto dichiarato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con determina n.5/2010.

<sup>8</sup> Se si privilegia una lettura dell'art. 267 del d.P.R. n. 207/2010 di tipo "speciale" (sulle altre norme che disciplinano gli affidamenti di servizi di importo superiore), questi ulteriori requisiti non potrebbero essere richiesti. Per tale ragione, anche in rapporto all'entità dei servizi da affidare inferiore ai 100.000 euro, se ne consiglia la prescrizione solo se ritenuti effettivamente rilevanti e pertinenti. Per quanto attiene l'entità vedasi nota 12. Per quanto attiene all'entità vedasi la nota 19

<sup>9</sup> Ai sensi dell'art. 263 del d.P.R. n. 207/2010 tale valore deve essere fissato **tra 2 e 4 volte**.

<sup>10</sup> Per le modalità di computo dei servizi validi vedasi quando stabilito dall'art. 263, comma 3 e 4 del d.P.R. n. 207/2010.

professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a una <sup>11</sup> volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

c) all'avvenuto **svolgimento** negli ultimi dieci anni di **due servizi** di cui all'[articolo 252](#) del D.Lgs. n. 163/2006, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,5 <sup>12</sup> l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

d) al **numero medio annuo del personale tecnico** utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in una misura non inferiore a due <sup>13</sup> volte le unità stimate nella lettera di invito per lo svolgimento dell'incarico pari, queste ultime, ad almeno N.1<sup>14</sup> tecnici.

## 12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data del termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

## 13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La migliore offerta, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, sarà selezionata con il  **criterio dell'Offerta dell'offerta economicamente più vantaggiosa** con le modalità prescritte all'art. 82, dello stesso Codice (D.Lgs. n. 163/2006) sulla base dei seguenti criteri :

- a)  **qualità e tempi della prestazione:** rispetto al tempo previsto di 180 giorni sarà valutata la contrazione dei tempi offerta; inoltre saranno valutati gli elementi di prestazione offerti in aggiunta a quelli di cui all'art. 2.1..
- b)  **rilevanza del curriculum professionale rispetto all'oggetto della prestazione:** sarà valutata la professionalità risultante dai curriculum con specifico riferimento all'oggetto della prestazione richiesta ; in particolare l'aver svolto altri piani di ricostruzione, in subordine, piani di recupero e piani di programazione territoriale.
- c)  **Valutazione Onorario professionale:** ribasso percentuale offerto da applicarsi all'importo stimato di cui all'art 2.2 della presente lettera, con indicazione dell'importo finale richiesto al netto dell'IVA e dei versamenti contributivi.

Le offerte saranno valutate sulla base dei suddetti criteri con attribuzione dei coefficienti da parte dei componenti la commissione giudicatrice

CRITERIO	Sub Criteri	Fattore Temporale
<b>1.Offerta Tecnica</b>	<p>I.1 Relazione tecnica, redatta in max 3 cartelle A4 con eventuali allegati grafici e fotografici (n. Max 3 formato A3) che illustrino le modalità organizzative, le caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta. La relazione dovrà affrontare in modo esatto e dettagliato le seguenti tematiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modalità organizzativa considerando l'articolazione e la competenza del gruppo costituente il RTP e le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo</li> </ul>	<b>MAX 30 Punti</b>

<sup>11</sup> Ai sensi dell'art. 263 del d.P.R. n. 207/2010 tale valore deve essere fissato **tra 1 e 2 volte**.

<sup>12</sup> Ai sensi dell'art. 263 del d.P.R. n. 207/2010 tale valore deve essere fissato **tra 0,40 e 0,80**.

<sup>13</sup> Ai sensi dell'art. 263 del d.P.R. n. 207/2010 tale valore deve essere fissato **tra 2 e 3 volte**.

<sup>14</sup> Indicare le unità di professionisti stimati per l'esecuzione dell'incarico

	<p>all'articolazione temporale delle varie fasi previste; <b>Max 5 Punti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modalità di interazione/integrazione con il Comune di Colledara nelle diverse sedi istituzionali e non; <b>Max 5 Punti</b></li> <li>• Modalità di conduzione del processo partecipativo delle componenti cittadine; <b>Max 5 Punti</b></li> <li>• Proposta di eventuali servizi migliorativi o integrativi ( max una cartella A4) <b>Max 10 Punti</b></li> <li>• Stuttura :relazione (max 2 cartelle A4) contenete la consistenza organizzativa del RTP in termini di personale, attrezzatura tecnica, informatica, materiali e strumenti compresi quelli di studio e ricerca da utilizzare per lo svolgimento del servizio in affidamento <b>Max 5 Punti</b></li> </ul>	
<b>2. Offerta economica</b>	<p>Riduzione percentuale rispetto all'importo a base di gara. Ai concorrenti è assegnato un punteggio applicando al seguente formula:</p> $X = 20 \cdot O_x / O_{max}$ <p>con  <b>X</b> = Punteggio attribuito al concorrente  <b>O<sub>x</sub></b> = ribasso offerto dal concorrente  <b>O<sub>max</sub></b> = offerta con massimo ribasso</p>	<b>MAX 20 Punti</b>
<b>3. Offerta tempi</b>	<p>Riduzione da applicarsi al tempo stimato a base di gara per l'espletamento dell'incarico da affidare, fissato in 90 giorni.</p> <p>Si applica il seguente metodo di proporzionalità:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0,50 punto per ogni giorno di anticipo rispetto al termine indicato nel presente bando (max 20 giorni)</li> </ul> <p>Si precisa che per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale di € 200,00 con l'applicazione massima pari al 10 dell'importo di contratto.</p>	<b>MAX 20 punti</b>
<b>4. Rilevanza del Curriculum</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Illustrazione del profilo professionale del gruppo di lavoro (massimo 2 cartelle A4 per ogni componente) contenete, in modo chiaro e sintetico, il percorso formativo del professionista, società, operatore, ecc. titoli, abilitazioni, qualificazioni, corsi di formazione e specializzazione, ecc) e le esperienze professionali ritenute più significative mettendo in evidenza gli argomenti oggetto del presente affidamento, nonché l'assistenza e/o consulenza alle pubbliche amministrazioni; <b>Max 15 Punti</b></li> <li>• Esperienza professionale del Caspogruppo/Coordinatore e degli altri componenti del RTP in riferimento ad incarichi professionali nel campo della pianificazione territoriale negli ultimi 10 anni, con specifico riferimento ad altri piani di Ricostruzione e/o recupero; saranno valutati solo i piani e/o i progetti che siano almeno arrivati all'adozione da parte di una Pubblica Amministrazione e di cui i componenti del RTP risultino soggetti partecipi direttamente. <b>Max 15 Punti</b></li> </ul>	<b>MAX 30 punti</b>

Le operazioni di gara e di valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice saranno svolte nel rispetto dei principi generali di equità e dei contenuti di cui al DPR 207/2010.

Si precisa che i punteggi attraverso i quali si procede alla individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa per gli elementi di valutazione, criteri e sub criteri sono determinati effettuando da parte della Commissione in sedute riservate, l'attribuzione discrezionale, sulla base dei criteri specificati nel presente atto, alle proposte dei concorrenti dei coefficienti;

#### 15. PRESCRIZIONI GENERALI :

- *Si avvisano i concorrenti che a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 34, comma 35, della Legge n. 221 del 17/12/2012, a partire dal 1 gennaio 2013 sono posti a carico degli aggiudicatari di contratti pubblici gli oneri di pubblicità legale conseguenti alle spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi di gara. Tali oneri devono essere versati alla stazione appaltante, entro 60 gg. dall'aggiudicazione dell'incarico di progettazione, a titolo di rimborso delle spese sostenute dalla stessa per l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione previsti rispettivamente dal secondo periodo del comma 7 dell'art. 66 e secondo periodo del comma 5 dell'art. 122 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i. Si comunica quindi che in ottemperanza alla disposizione di legge sopra richiamata, verranno poste a carico dell'aggiudicatario le spese sostenute dalla C.U.C. per la pubblicazione del bando di gara in oggetto e del conseguente esito di gara. La stima presunta dei costi è di 60,00 Euro. Sarà cura della Stazione appaltante comunicare all'aggiudicatario gli importi definitivi che dovranno essere rimborsati, nonché le relative modalità di effettuazione dei versamenti.*
- *Fermo restando quanto disposto dall'art. 41/bis della Legge 765/1967 e da ogni altra disposizione statale o regionale in materia, il RTP incaricato della progettazione del PDR deve astenersi, dal momento dell'incarico fino alla approvazione, dall'accettare da committenti privati,*

*incarichi professionali di progettazione inerenti l'area oggetto dello strumento urbanistico. Tale condizione è estesa anche a quei professionisti che con i componenti del RTP affidatario dell'incarico di progettazione del PDR, abbiano rapporti di collaborazione professionale continuativa in atto;*

- *Ai sensi dell'art 67-quater della legge 134/2012, le cariche elettive e politiche dei comuni, delle province e della regione nei cui territori sono ubicate le opere pubbliche e private finanziate ai sensi della legge 24 giugno 2009, n. 77, sono incompatibili con quella di progettista dei PDR . Il regime di incompatibilita' si applica anche ai dipendenti delle amministrazioni, enti e uffici pubblici, che a qualsiasi titolo intervengano sui procedimenti inerenti alla ricostruzione.*
- *Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.*
- *La commissione giudicatrice successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del Codice – ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara – informa di tale fatto il responsabile del procedimento che procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse .*

#### **15. ALTRE INFORMAZIONI:**

Altre informazioni relative alla gara possono essere richieste al Responsabile della C.U.C.

Ing. Magiste Trosini

Telefono .0861 698014

fax 0861 698170

e-mail : [centraleunicadicommitenza@comunetossicia.gov.it](mailto:centraleunicadicommitenza@comunetossicia.gov.it)

Ulteriori informazioni generali, possono essere richieste al Responsabile del Procedimento del Comune di COLLEDARA TE

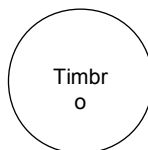
Geom. Mauro De Flaviis

Telefono .0861 698877

fax 0861 698810

e-mail : [lavoripubblici@pec.comunedicolledara.gov.it](mailto:lavoripubblici@pec.comunedicolledara.gov.it)

Data 21/07/2014.



Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza  
Ing. Magiste Trosini